**Администрация Усть-Питского сельсовета**

**Енисейского района Красноярского края**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  **о разработке Схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места и о праве физических лиц направлять заявление о включении объектов в Схему**

Размещение гаражей, стоянок технических и других средств передвижения инвалидов ( далее также- объекты) вблизи их места жительства на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании Схемы.

Схемы разрабатываются исключительно в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и свободных от прав третьих лиц, в соответствии с архитектурными , градостроительными, пожарными, санитарными и экологическими нормами и правилами, утвержденными документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, проектами планировки и межевания территории, правилами благоустройства территории с учетом заявлений физических лиц о включении объектов в Схему ( далее- заявление).

В соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 19.07.2022 № 622-п. «Об установлении Порядка утверждения органами местного самоуправления поселений, городских округов и муниципальных округов, а на межселенных территориях органами местного самоуправления муниципальных районов схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянки технических и других средств передвижения инвалидов вблизи места их жительства» Администрация Усть-Питского сельсовета ( далее- орган местного самоуправления) для разработки Схемы принимает заявления от физических лиц о включении в схему земельных участков, на которых размещены гаражи являющиеся некапитальными сооружениями, стоянки технических и других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.

Заявления должны содержать описание местоположения земельного участка ( земель) с приложением графических материалов в масштабе, обеспечивающем читаемость информации и позволяющем определить место положение размещаемого гаража, стоянки технических средств.

Заявление физических лиц, поступившие в орган местного самоуправления до 15.11.2022 года ( включительно), рассматриваются органом местного самоуправления.

Включение в Схему земельных участков, находящегося в собственности Красноярского края, согласовывается с органом исполнительной власти Красноярского края, уполномоченным на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности Красноярского края ( далее- Уполномоченный орган края).

С целью согласования включения в Схему земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, орган местного самоуправления направляет в Уполномоченный орган края предложение о согласовании включения в Схему земельных участков.

При отсутствии согласования в Схему земельных участков Уполномоченным органом края включение в Схему земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, не допускается.

Срок согласования включения в Схему земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, Уполномоченным органом края не может превышать 30 календарных дней со дня поступления в уполномоченный орган края предложения о согласовании включения. Уполномоченный орган края принимает решение в форме уведомления о согласовании включения в Схему земельных участков либо об отказе в согласовании включения в Схему земельных участков с указанием оснований для отказа в согласовании включения в Схему земельных участков и направляет решение в орган местного самоуправления, разработавший Схему.

Физическим лицам, на основании заявлений которых в Схему включены гаражи, стоянки технических средств, в течении 30 календарных дней с даты утверждения Схемы органом местного самоуправления направляется уведомление, содержащее информацию о праве физического лица на использование земельного участка ( земель) для размещения гаража либо стоянки технического средства (далее- Уведомление), к которому прилагается выписка из Схемы. В случае если земельный участок ( земли) относится к муниципальной или неразграниченной государственной собственности, к Уведомлению прилагается расчет платы за размещение гаража.

**Заявления принимаются по адресу: 663161 Красноярский край, Енисейский район, с.Усть-Пит, ул. Центральная, д. 52.**

**С Пн по Пт с 10-00ч. до 17-00ч., перерыв с 13-00ч. до 14-00ч.**

**Срок приема заявлений до 15.11.2022 года.**