**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**УСТЬ-ПИТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

 **РЕШЕНИЕ**

 12.04.2019 г. с.Усть-Пит № 4-1р.

**«Об установлении налога на имущество**

**физических лиц»**

В соответствии с [главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901765862), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901876063) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «](http://docs.cntd.ru/document/423848542)Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»Усть-Питский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Решение Усть-Питского сельского Совета депутатов № 10-3р. от 14.11.2018 г. « Об установлении налога на имущество физических лиц» отменить.

 2. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Усть-Питский сельсовет.

 3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1. | жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; | 0,1 |
| 1.2. | объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,3 |
| 1.3. | единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; | 0,3 |
| 1.4. | гаражей, машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения ; | 0,3 |
| 1.5. | хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Налоговые льготы:

3.1 Право на налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

- несовершеннолетние дети, находящиеся под опекой и попечительством, а также находящиеся в детских домах и интернатах в размере 100 процентов.

3.2 Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

3.3 При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогооблажения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира, часть квартиры или комната;

- жилой дом или часть жилого дома;

- гараж или машино-место»

3.Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянною комиссию по экономике, финансам и бюджету (Галину ТА.)

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Усть-Питский вестник» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава Усть-Питского сельсовета-

Председатель Усть-Питского сельского

Совета депутатов

Енисейского района Красноярского края В.В. Семенов